

## CHEZ THÉRÈSE - MAURIAC - ENTRE-DEUX-MERS

## CHEZ THÉRÈSE - MAURIAC

Location de vacances pour 8 personnes à Mauriac - Entre-Deux-Mers

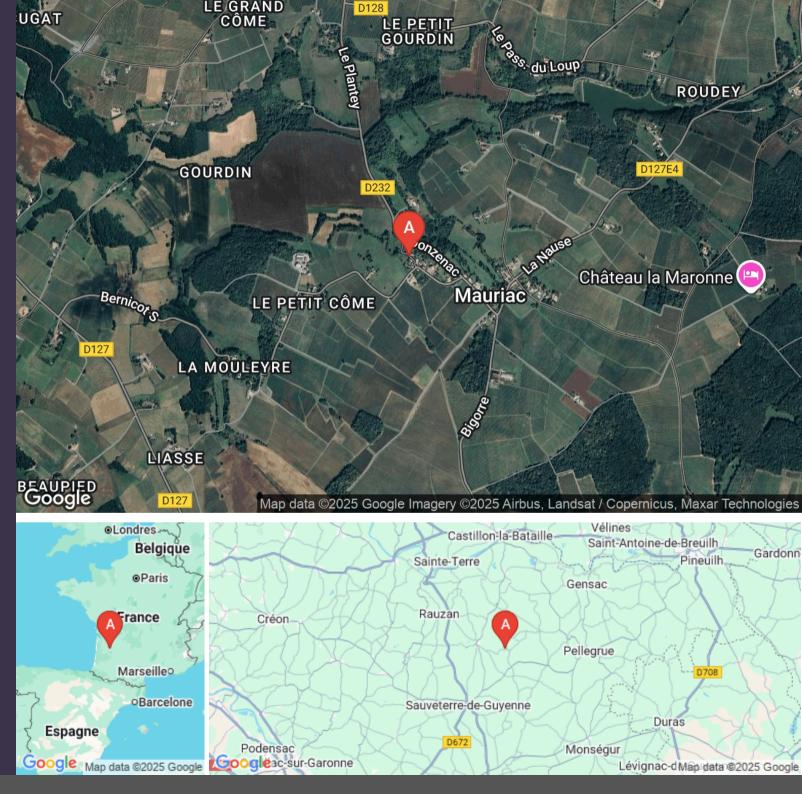
https://cheztherese-mauriac.fr



Daniel PICCIN et Thérèse BARRE

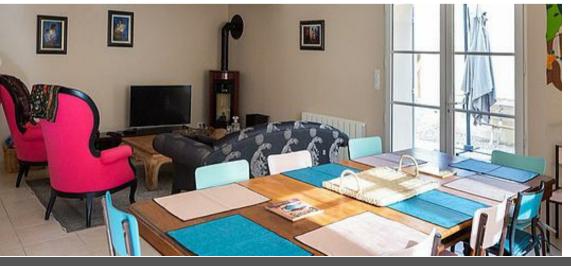
**6** 0687711309

A Chez Thérèse - Mauriac : 11 Lieu-dit L'Église 33540 MAURIAC

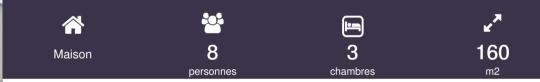








### Chez Thérèse - Mauriac



Chez Thérèse, gite de charme dans une maison typique de l'Entre-deux-Mers, située entre Sauveterre-de-Guyenne et Saint-Emilion. Vous y trouverez authenticité, calme et confort. Vous pourrez profiter de cette maison intimiste, équipée pour 8 couchages, dont 2 au rez-de-chaussée, et pouvant accueillir les bébés (lit, chaise haute etc). La cuisine est entièrement équipée (four...), tout comme la salle de bain (produits de toilette). Un lieu idéal pour partager, en famille ou entre amis, un séjour au cœur de la campagne bordelaise. Le village de Mauriac est au cœur d'un paysage vallonné, sillonné de vignes, de pairies et de bois. Les sites historiques et les activités de plein air (randonnée, vélo sur piste cyclables) à proximité sont nombreux. De plus, à 10 minutes de votre futur nid douillet, les commerçants de bouche et d'artisanat sont là pour vous faciliter la vie. A bientôt!









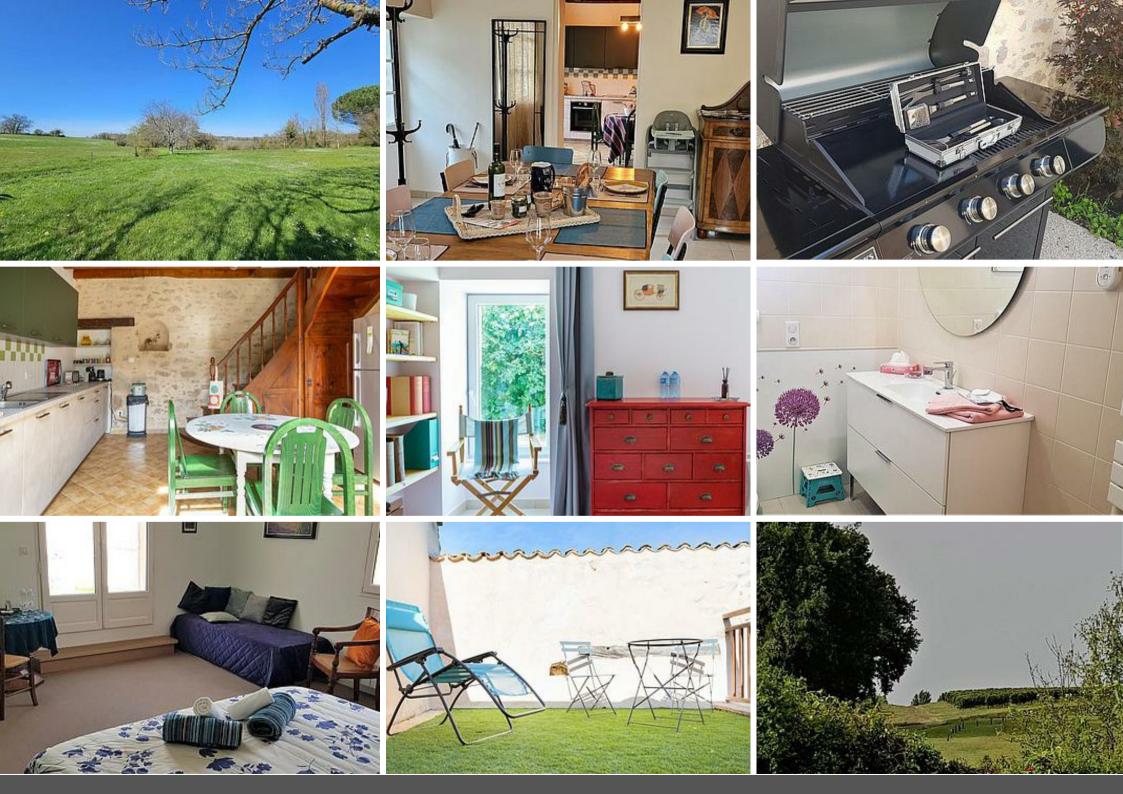












# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 6	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche	Sèche cheveux
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
WC	WC: 2	
Cuisine	Cuisine	
	Combiné congélation	Four
	Four à micro ondes Réfrigérateur	Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour
Media	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	Poêle à bois
	Climatisation	
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT	Barbecue
	Jardin privé	Salon de jardin
Divers		

## Infos sur l'établissement

<b>Communs</b>	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités		
<b>A</b> Réseaux	Accès Internet	
Stationnement Stationnement	Parking	Parking privé
Services		
<b>i</b> Extérieurs	Piscine privative	

## A savoir : conditions de la location

Arrivée	16 HEURES
Départ	10 HEURS
Langue(s) parlée(s)	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 22/11/25)

Chez Thérèse - Mauriac

Capacité 6 à 8 personnes.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 22/04/2025 au 30/04/2026	240€		420€	1300€

#### Activités et Loisirs

Découvrir l'Entre-deux-Mers

#### OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS WWW.FNTRFDFUXMFRS.COM





#### Restaurant Café du Midi

**4**+33 5 56 61 38 44 Canton ouest

Thttps://restaurant-cafe-du-midi.business

#### 4.8 km **♀** SOUSSAC



Le restaurant Café du Midi est situé au cœur du village de Soussac et vous accueille dans une ambiance familiale et chaleureuse. En été, vous pourrez profiter de la terrasse. Des animations jeux de société sont aussi organisées grâce à un coin ludothèque. Dépôt de pain possible.



#### Les Ecuries du Gaudoux

**\**+33 5 57 40 53 45**\**+33 6 50 70 16 3 les Gaudoux

#### 2.9 km SAINT-ANTOINE-DU-QUEYRE 1

Dans l'Entre-deux-Mers, les Écuries du Gaudoux sont installées dans un écrin de verdure sur 20 hectares adossés à une forêt de chênes séculaires et une garenne magnifique. Le centre équestre, école d'équitation affiliée FFE, propose cours, balades, stages, pension box avec buvette automatique et sortie des chevaux tous les jours, compétitions et randonnées. Il accueille les groupes et classes "découverte".



#### **Ouistiti Circus**

**\**+33 5 56 71 52 46**\**+33 6 88 42 70

Rue Bois de la Pardonne

https://www.ouistiti-circus.com/

#### 3.0 km

#### **♀** BLASIMON



Au cœur de l'Entre-deux-Mers, l'école Ouistiti Circus propose un ensemble d'activités relatives au cirque pour enfants et adultes. Des cours sont dispensés toute l'année et en périodes de vacances scolaires, des stages sont organisés sur plusieurs jours. Des cours bébé cirque sont aussi proposés pour les tout-petits. La pédagogie portée par l'école est la suivante : créativité et psychomotricité, avec toutes les valeurs qui y sont associées (confiance en soi, persévérance, autonomie...).



#### Salle polyvalente

**\+**33 5 57 40 54 36 Rue Turrier

https://ruch.fr/

#### 3.3 km **♀** RUCH





d'une capacité d'environ personnes. Tables et chaises : Oui Wifi . : Non Écran : Non Vidéo projecteur : Non Matériel sonore : Oui Cuisine : Oui



#### Aire de pique-nique de Ruch

**\**+33 5 57 40 27 58

3.4 km **♀** RUCH









# Mes recommandations (suite)

Activités et Loisirs

Découvrir l'Entre-deux-Mers

# OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS WWW.ENTREDEUXMERS.COM





## Domaine nature et de loisirs de Blasimon

La Vignotte

https://www.gironde.fr/sport-loisirs/doma

4.0 km ♥ BLASIMON



Propriété du Conseil départemental de la Gironde, ce site, avant tout tourné vers les activités de loisirs et de plein air (balade à pied, baignade, pêche) n'en demeure pas moins un espace au grand potentiel biologique. La diversité des milieux naturels qui le compose est son premier atout : forêt de feuillus, prairies, coteaux secs, bassins et zones humides... De par son patrimoine environnemental, le domaine est classé E.N.S. (Espace Naturel Sensible). De nombreuses activités naturalistes y sont proposées notamment autour des oiseaux et de chauves-souris. Visites guidées payantes proposées en juillet et août par la L.P.O. (Ligue de Protection des Oiseaux).



#### **Grotte Célestine**

+33 5 57 84 08 69 8 Rue de Lansade

https://www.grotte-celestine.fr

7.8 km **♀** RAUZAN



Unique rivière souterraine en Gironde ouverte au public. Découvrez la grotte façon « Spéléo », bottés et casqués (équipement fourni sur place), et admirez ses décors naturels : stalactites, stalagmites, colonnes, fistuleuses. Uniquement sur réservation. Enfants à partir d'1m20.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Découvrir l'Entre-deux-Mers

OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS

WWW.ENTREDEUXMERS.COM





# OFFICE DE TOURISME ENTRE-DEUX-MERS WWW.ENTREDEUXMERS.COM



